

OCTUBRE de 2022

NOTARIA UNICA BARANOA (ATLANTICO)

CIRCULO: BARANOA CATEGORIA: TERCERA - NO SUBSIDIADA

NIT: 87046025 CODIGO: 080780001

Notario: LEONARDO CALVANO CABEZAS - C.C. 8704602 (TITULAR)

CARRERA 18 N 20-77 - TEL.: 8788359

Correo Electrónico.: unicabaranoa@supernotariado.gov.co

SUBSIDIO NOTARIAL: \$0

### ESCRITURACIÓN

Escrituras del número 2022-1140 al número 2022-1263 Total Escrituras: 124

Total Escrituras No Exenta:	121	Total Escrituras Exentas:	3
Total Escrituras VIS:	0	Total Escrituras de Aclaración:	1
Total Escrituras Sin Cuantía:	27	Total Escrituras No Autori	0
Total Escrituras V.I.P.A.:	0	Total Escrituras V.I.P.:	0

### APORTES

Clase de Escritura	Cantidad	Por Escritura (\$)	Valor Total (\$)
De Tarifa Plena:	93	\$5,300	\$492,900
De Tarifa Especial:	28	\$2,650	\$74,200

### RECAUDOS

	Valor
Fondo Especial de la Superintendencia:	\$1,218,900
Superintendencia:	\$1,218,900
Aportes Especiales Fondo:	\$0

### INGRESOS

	Valor
Por Escrituración:	\$25,236,380
Por Conceptos Varios:	\$6,836,000
Total Ingresos:	\$32,072,380

### EGRESOS

	Valor	NUMERO DE EMPLEADOS
PERSONAL	\$5,585,860	5
OTROS	\$0	
HONORARIOS	\$0	
VACACIONES	\$0	
PRIMAS	\$0	
CESANTIAS	\$0	
SUBSIDIO TRANSPORTE	\$585,860	
SUELDOS DE EMPLEADOS	\$5,000,000	
GENERALES	\$3,600,229	
EMPASTE LIBROS	\$0	
UTILES Y PAPELERIA	\$329,000	
SEGUROS	\$0	
SERVICIOS PUBLICOS	\$1,428,595	
ARRENDAMIENTOS	\$0	
MANTENIMIENTO DE EQUI	\$100,000	
FINANCIEROS	\$0	
BIENESTAR	\$0	
PAPEL NOTARIAL	\$176,120	
OTROS	\$1,566,514	



NOTARIA UNICA BARANOA (ATLANTICO)

CIRCULO: BARANOA CATEGORIA: TERCERA - NO SUBSIDIADA

NIT: 87046025 CODIGO: 080780001

Notario: LEONARDO CALVANO CABEZAS - C.C. 8704602 (TITULAR)

CARRERA 18 N 20-77 - TEL.: 8788359

Correo Electrónico.: unicabaranoa@supernotariado.gov.co

SUBSIDIO NOTARIAL: \$0

## TRANSFERENCIAS

\$8,556,866

CAJAS DE COMPENSACIÓ	\$201,800
SENA	\$0
I.C.B.F.	\$0
EPS SALUD	\$201,800
FONDO ADM. PENSIONES	\$645,600
ARP RIESGOS PROFESION	\$26,800
AGREMIACIONES	\$0
OTROS	\$3,471,866
ADMINISTRACIÓN DE JUS	\$4,009,000

## INVERSION

\$0

INFRAESTRUCTURA Y LOC	\$0
SISTEMAS Y TECNOLOGI	\$0
CAPACITACION	\$0
OTROS	\$0

TOTAL INGRESOS	\$32,072,380	GASTOS DE INVERSIÓN \$0
TOTAL EGRESOS	\$17,742,955	
INGRESO NETO	\$14,329,425	

## DETALLE DE INGRESOS POR ESCRITURACION

	Cantidad	Valor
ACLARACION		
CANCELACION AFECTACION VIVIENDA FAMILIAR - COMPRAVENTA BIEN INMUEBLES	1	\$90,800
	3	\$2,383,893
CANCELACION AFECTACION VIVIENDA FAMILIAR - DIVISION MATERIAL	1	\$193,900
CANCELACION CONDICION RESOLUTORIA EXPRESA - COMPRAVENTA BIEN INMUEBLES	1	\$305,631
CANCELACION CONSTITUCION PATRIMONIO DE FAMILIA - COMPRAVENTA BIEN INMUEBLES	2	\$391,762
CANCELACION CONSTITUCION PATRIMONIO DE FAMILIA - DIVISION MATERIAL - COMPRAVENTA BIEN INMUEBLES	1	\$460,431
CANCELACION CONSTITUCION PATRIMONIO DE FAMILIA - LIQUIDACION DE HERENCIA Y SOCIEDADES CONYUGALES Y/O SOCIEDAD PATRIMONIAL DE HECHO (SUCESSION)	1	\$351,892
CANCELACION HIPOTECA	3	\$353,062
CANCELACION PACTO DE RETROVENTA - CANCELACION CONTRATO DE ARRENDAMIENTO PLAZO DETERMINADO. - COMPRAVENTA BIEN INMUEBLES	1	\$373,931
CAPITULACIONES MATRIMONIALES	1	\$496,531
CESACION DE EFECTOS CIVILES MATRIMONIO RELIGIOSO	1	\$152,300
CESACION DE EFECTOS CIVILES MATRIMONIO RELIGIOSO - DISOLUCION Y LIQUIDACION SOCIEDAD CONYUGAL	1	\$189,800
COMPRAVENTA BIEN INMUEBLES	40	\$7,765,340
COMPRAVENTA BIEN INMUEBLES - CANCELACION CONTRATO DE ARRENDAMIENTO PLAZO DETERMINADO. - COMPRAVENTA PARCIAL - DESENGLOBE	1	\$303,762
COMPRAVENTA DERECHOS HERENCIALES	3	\$1,055,093
COMPRAVENTA PARCIAL - DESENGLOBE	3	\$840,293
CORRECCION REGISTRO CIVIL	2	\$79,100
DECLARACION CONSTRUCCION EN SUELO PROPIO	3	\$631,395



**INFORME ESTADÍSTICO NOTARIAL**  
(MENSUAL)

Fecha: 11-11-2022

Página: 3 de 4

OCTUBRE de 2022

NOTARIA UNICA BARANOA (ATLANTICO)

CIRCULO: BARANOA CATEGORIA: TERCERA - NO SUBSIDIADA

NIT: 87046025 CODIGO: 080780001

Notario: LEONARDO CALVANO CABEZAS - C.C. 8704602 (TITULAR)

CARRERA 18 N 20-77 - TEL.: 8788359

Correo Electrónico.: unicabaranoa@supernotariado.gov.co

SUBSIDIO NOTARIAL: \$0

DECLARACION CONSTRUCCION EN SUELO PROPIO - COMPRAVENTA BIEN INMUEBLES	1	\$496,757
DECLARACION UNION MARITAL DE HECHO	1	\$78,500
DISOLUCION Y LIQUIDACION SOCIEDAD PATRIMONIAL DE HECHO	2	\$255,400
DIVORCIO ANTE NOTARIO - DISOLUCION Y LIQUIDACION SOCIEDAD CONYUGAL	2	\$400,100
DONACION	2	\$432,349
LIQUIDACION DE HERENCIA Y SOCIEDADES CONYUGALES Y/O SOCIEDAD PATRIMONIAL DE HECHO (SUCESSION)	11	\$4,461,758
LIQUIDACION SOCIEDAD CONYUGAL	1	\$79,900
MATRIMONIO CIVIL EN DESPACHO	11	\$619,800
PATRIMONIO DE FAMILIA	1	\$115,400
PODER POR ESCRITURA PUBLICA	3	\$297,000
PROTOCOLIZACION MATRIMONIO CIVIL ANTE JUEZ	3	\$53,300
PROTOCOLIZACION SIN CUANTIA	12	\$1,019,900
RESCILIACION CONTRACTUAL	1	\$135,900
REVOCACION DE PODER EFECTUADO POR ESCRITURA PUBLICA	1	\$78,500
SALIDA DE MENORES DEL PAIS	3	\$292,900
<b>TOTAL</b>	<b>124</b>	<b>\$25,236,380</b>

**DETALLE DE INGRESOS POR CONCEPTOS VARIOS**

	Cantidad	Valor
ACTA DE ADMISION EN TRAMITE SUCESORALES	5	\$73,000
AUTENTICACION DE COPIAS	8	\$16,800
AUTENTICACION DE FIRMAS Y FIRMA REGISTRADA	913	\$1,917,300
AUTENTICACION DE HUELLAS (HUELLA BIOMETRICA)	913	\$3,195,500
COPIA SIMPLE	550	\$415,800
COPIA Y CERTIFICACION DE REGISTRO CIVIL	48	\$384,000
DECLARACION EXTRA PROCESO	32	\$467,200
FIRMA DIGITAL	23	\$174,800
IMPRESION Y AUTENTICACION CERTIFICADOS WEB	4	\$15,200
TRANSFERENCIA CIBERNETICA	23	\$174,800
VALOR ADICIONAL A LA FIRMA 10% POR HOJA	8	\$1,600
<b>TOTAL</b>	<b>2.527</b>	<b>\$6.836.000</b>

**INSCRIPCION EN EL REGISTRO CIVIL**

Nacimiento: 34 Matrimonio:18 Defunción: 3 Libro Varios: 14

**DETALLE DE OBLIGACIONES Y PAGOS A TERCEROS**

Concepto	Obligación	Pago	Período
APORTE ADMIN. JUSTICIA	\$4,004,248	\$4,009,000	Mes 10
APORTE FONDO ESPECIAL	\$567,100	\$0	
FONDO ROTATORIO RNEC	\$38,400	\$38,400	Mes 10
IVA	\$6,020,797	\$0	
RECAUDO FONDO ESPECIAL	\$1,218,900	\$1,786,000	Mes 10
RECAUDO SUPERINTENDENCIA	\$1,218,900	\$1,218,900	Mes 10
RETENCION EN LA FUENTE	\$23,552,000	\$23,552,000	Mes 10
<b>TOTALES</b>	<b>\$36,620,345</b>	<b>\$30,604,300</b>	

**NOVEDADES DEL MES**

Días de Licencia: 0 Días de Permiso:1



INFORME ESTADÍSTICO NOTARIAL  
(MENSUAL)

OCTUBRE de 2022

Fecha: 11-11-2022

Página: 4 de 4

NOTARIA UNICA BARANOA (ATLANTICO)

CIRCULO: BARANOA CATEGORIA: TERCERA - NO SUBSIDIADA

NIT: 87046025 CODIGO: 080780001

Notario: LEONARDO CALVANO CABEZAS - C.C. 8704602 (TITULAR)

CARRERA 18 N 20-77 - TEL.: 8788359

Correo Electrónico.: unicabaranoa@supernotariado.gov.co

SUBSIDIO NOTARIAL: \$0

El suscrito Notario certifica que la información contenida en el presente informe corresponde a los movimientos de escrituración, ingresos y gastos del período mensual que se reporta.

Certifico bajo la gravedad de juramento que los reportes realizados se encuentran asociados a la actividad notarial, valores estos que se verán reflejados en el informe Especial que se remitirá conforme a la instrucción administrativa 04 de 2014.

