

INFORME ESTADÍSTICO NOTARIAL  
(MENSUAL)  
SEPTIEMBRE de 2022

Fecha: 12-10-2022  
Página: 1 de 4

NOTARIA UNICA BARANOA (ATLANTICO)

CIRCULO: BARANOA

CATEGORIA: TERCERA - NO SUBSIDIADA

NIT: 87046025

CODIGO: 080780001

Notario: LEONARDO CALVANO CABEZAS - C.C. 8704602 (TITULAR)

CARRERA 18 N 20-77 - TEL.: 8788359

Correo Electrónico.: unicabaranoa@supernotariado.gov.co

SUBSIDIO NOTARIAL: \$0

ESCRITURACIÓN

Escrituras del número 2022-1009 al número 2022-1139 Total Escrituras: 131

Total Escrituras No Exenta:	120	Total Escrituras Exentas:	11
Total Escrituras VIS:	0	Total Escrituras de Aclaración:	1
Total Escrituras Sin Cuantía:	46	Total Escrituras No Autori	0
Total Escrituras V.I.P.A.:	0	Total Escrituras V.I.P.:	0

APORTES

Clase de Escritura	Cantidad	Por Escritura (\$)	Valor Total (\$)
De Tarifa Plena:	73	\$5,300	\$386,900
De Tarifa Especial:	47	\$2,650	\$124,550

RECAUDOS

	Valor
Fondo Especial de la Superintendencia:	\$1,175,050
Superintendencia:	\$1,175,050
Aportes Especiales Fondo:	\$0

INGRESOS

	Valor
Por Escrituración:	\$22,054,915
Por Conceptos Varios:	\$8,691,892
Total Ingresos:	\$30,746,807

EGRESOS

	Valor	NUMERO DE EMPLEADOS
PERSONAL	\$8,189,249	5
OTROS	\$2,603,389	
HONORARIOS	\$0	
VACACIONES	\$0	
PRIMAS	\$0	
CESANTIAS	\$0	
SUBSIDIO TRANSPORTE	\$585,860	
SUELDOS DE EMPLEADOS	\$5,000,000	
GENERALES	\$5,922,005	
EMPASTE LIBROS	\$998,000	
UTILES Y PAPELERIA	\$331,300	
SEGUROS	\$0	
SERVICIOS PUBLICOS	\$1,543,338	
ARRENDAMIENTOS	\$0	
MANTENIMIENTO DE EQUI	\$0	
FINANCIEROS	\$0	
BIENESTAR	\$0	
PAPEL NOTARIAL	\$528,360	
OTROS	\$2,521,007	

## NOTARIA UNICA BARANOA (ATLANTICO)

CIRCULO: BARANOA

CATEGORIA: TERCERA - NO SUBSIDIADA

NIT: 87046025

CODIGO: 080780001

Notario: LEONARDO CALVANO CABEZAS - C.C. 8704602 (TITULAR)

CARRERA 18 N 20-77 - TEL.: 8788359

Correo Electrónico.: unicabaranoa@supernotariado.gov.co

SUBSIDIO NOTARIAL: \$0

## TRANSFERENCIAS

\$8,498,091

CAJAS DE COMPENSACIÓ	\$200,800
SENA	\$0
I.C.B.F.	\$0
EPS SALUD	\$200,800
FONDO ADM. PENSIONES	\$642,400
ARP RIESGOS PROFESION	\$23,400
AGREMIACIONES	\$0
OTROS	\$3,587,691
ADMINISTRACIÓN DE JUS	\$3,843,000

## INVERSION

\$0

INFRAESTRUCTURA Y LOC	\$0
SISTEMAS Y TECNOLOGI	\$0
CAPACITACION	\$0
OTROS	\$0

TOTAL INGRESOS	\$30,746,807	GASTOS DE INVERSIÓN \$0
TOTAL EGRESOS	\$22,609,345	
INGRESO NETO	\$8,137,462	

## DETALLE DE INGRESOS POR ESCRITURACION

	Cantidad	Valor
ACLARACION		
ACTUALIZACION NOMENCLATURA	1	\$123,600
ACTUALIZACION NOMENCLATURA - CONSTITUCION REGLAMENTO PROPIEDAD HORIZONTAL	1	\$135,900
ADICION SUCESION TRAMITE NOTARIAL	1	\$288,200
AFECCION A VIVIENDA FAMILIAR - ACTUALIZACION NOMENCLATURA	1	\$362,028
AUTORIZACION PARA ENAJENAR BIENES DE LOS INCAPACES, SEAN ESTOS MAYORES O MENORES DE EDAD.	1	\$165,200
CAMBIO DE NOMBRE	1	\$131,800
CANCELACION CONSTITUCION DE USUFRUCTO	1	\$59,700
CANCELACION CONSTITUCION PATRIMONIO DE FAMILIA	1	\$90,800
CANCELACION CONSTITUCION PATRIMONIO DE FAMILIA - COMPRAVENTA	2	\$214,400
CON PACTO DE RETROVENTA - CONTRATO ARRENDAMIENTO PLAZO DETERMINADO	1	\$214,362
CANCELACION HIPOTECA		
CAPITULACIONES MATRIMONIALES	2	\$174,062
CESION OBLIGATORIA DE ZONAS CON DESTINO A USO PUBLICO	1	\$1,242,151
COMPRAVENTA BIEN INMUEBLES	1	\$45,100
COMPRAVENTA BIEN INMUEBLES - AFECCION A VIVIENDA FAMILIAR -	24	\$4,327,062
CONDICION RESOLUTORIA EXPRESA	2	\$1,099,440
COMPRAVENTA BIEN INMUEBLES - CANCELACION CONDICION RESOLUTORIA EXPRESA	2	\$676,862
COMPRAVENTA BIEN INMUEBLES - COMPRAVENTA DERECHOS HERENCIALES	1	\$120,362
COMPRAVENTA BIEN INMUEBLES - PATRIMONIO DE FAMILIA	1	\$217,831
COMPRAVENTA DE POSESION	2	\$114,062
COMPRAVENTA DERECHOS HERENCIALES	6	\$1,119,286
COMPRAVENTA PARCIAL - DESENGLOBE	1	\$301,031
CORRECCION REGISTRO CIVIL	5	\$134,200
DECLARACION EXTINCION OBLIGACION HIPOTECARIA	1	\$90,800



SEPTIEMBRE de 2022

NOTARIA UNICA BARANOA (ATLANTICO)

CIRCULO: BARANOA CATEGORIA: TERCERA - NO SUBSIDIADA  
NIT: 87046025 CODIGO: 080780001

Notario: LEONARDO CALVANO CABEZAS - C.C. 8704602 (TITULAR)  
CARRERA 18 N 20-77 - TEL.: 8788359

Correo Electrónico.: unicabaranoa@supernotariado.gov.co  
SUBSIDIO NOTARIAL: \$0

DECLARACION CONSTRUCCION EN SUELO PROPIO - COMPRAVENTA BIEN INMUEBLES	1	\$185,520
DECLARACION UNION MARITAL DE HECHO	2	\$214,400
DESIGNACION ACUERDO DE APOYOS	1	\$103,100
DISOLUCION Y LIQUIDACION SOCIEDAD PATRIMONIAL DE HECHO	1	\$123,600
DIVISION MATERIAL	2	\$386,600
DIVISION MATERIAL - COMPRAVENTA BIEN INMUEBLES	1	\$248,831
DIVISION MATERIAL - DECLARACION CONSTRUCCION EN SUELO PROPIO -	1	\$352,730
DECLARACION CONSTRUCCION EN SUELO PROPIO - COMPRAVENTA BIEN INMUEBLES		
DIVISION MATERIAL - LIQUIDACION DE LA COMUNIDAD	1	\$333,300
DIVORCIO ANTE NOTARIO - DISOLUCION Y LIQUIDACION SOCIEDAD CONYUGAL	5	\$953,100
DONACION		
HIPOTECA	1	\$118,536
LIQUIDACION DE HERENCIA Y SOCIEDADES CONYUGALES Y/O SOCIEDAD PATRIMONIAL DE HECHO (SUCESSION)	1	\$112,031
LIQUIDACION DE HERENCIA Y SOCIEDADES CONYUGALES Y/O SOCIEDAD PATRIMONIAL DE HECHO (SUCESSION) - CANCELACION AFECTACION VIVIENDA FAMILIAR	6	\$1,994,566
LIQUIDACION DE HERENCIA Y SOCIEDADES CONYUGALES Y/O SOCIEDAD PATRIMONIAL DE HECHO (SUCESSION) - COMPRAVENTA BIEN INMUEBLES	1	\$845,231
LOTEO		
MATRIMONIO CIVIL EN DESPACHO	1	\$518,031
PATRIMONIO DE FAMILIA	7	\$1,054,300
PODER POR ESCRITURA PUBLICA	1	\$389,200
PROTOCOLIZACION MATRIMONIO CIVIL ANTE JUEZ	1	\$99,000
PROTOCOLIZACION SIN CUANTIA	1	\$90,800
RESCILIACION CONTRACTUAL	10	\$159,900
SALIDA DE MENORES DEL PAIS	23	\$2,059,700
	2	\$173,400
	1	\$90,800
<b>TOTAL</b>	<b>131</b>	<b>\$22,054,915</b>

DETALLE DE INGRESOS POR CONCEPTOS VARIOS

	Cantidad	Valor
ACTA DE ADMISION EN TRAMITE SUCESORALES	16	\$233,600
AUTENTICACION DE COPIAS	5	\$10,500
AUTENTICACION DE COPIAS EN PAPEL DE SEGURIDAD	1	\$2,100
AUTENTICACION DE FIRMAS Y FIRMA REGISTRADA	1019	\$2,139,900
AUTENTICACION DE HUELLAS (HUELLA BIOMETRICA)	1020	\$3,570,000
COPIA SIMPLE	1432	\$1,082,592
COPIA Y CERTIFICACION DE REGISTRO CIVIL	60	\$480,000
DECLARACION EXTRA PROCESO	61	\$890,600
FIRMA DIGITAL	16	\$121,600
IMPRESION Y AUTENTICACION CERTIFICADOS WEB	8	\$30,400
TRANSFERENCIA CIBERNETICA	16	\$121,600
VALOR ADICIONAL A LA FIRMA 10% POR HOJA	45	\$9,000
<b>TOTAL</b>	<b>3.699</b>	<b>\$8.691.892</b>

INSCRIPCION EN EL REGISTRO CIVIL

Nacimiento: 15 Matrimonio: 21 Defunción: 7 Libro Varios: 12

INFORME ESTADÍSTICO NOTARIAL  
(MENSUAL)

SEPTIEMBRE de 2022

Fecha: 12-10-2022

Página: 4 de 4

NOTARIA UNICA BARANOA (ATLANTICO)

CIRCULO: BARANOA CATEGORIA: TERCERA - NO SUBSIDIADA

NIT: 87046025 CODIGO: 080780001

Notario: LEONARDO CALVANO CABEZAS - C.C. 8704602 (TITULAR)

CARRERA 18 N 20-77 - TEL.: 8788359

Correo Electrónico.: unicabaranoa@supernotariado.gov.co

SUBSIDIO NOTARIAL: \$0

DETALLE DE OBLIGACIONES Y PAGOS A TERCEROS

Concepto	Obligación	Pago	Período
APORTE ADMIN. JUSTICIA	\$3,837,351	\$3,843,000	Mes 9
APORTE FONDO ESPECIAL	\$511,450	\$0	
FONDO ROTATORIO RNEC	\$48,000	\$48,000	Mes 9
IVA	\$5,750,698	\$0	
RECAUDO FONDO ESPECIAL	\$1,175,050	\$1,686,500	Mes 9
RECAUDO SUPERINTENDENCIA	\$1,175,050	\$1,175,050	Mes 9
RETENCION EN LA FUENTE	\$10,527,653	\$10,528,000	Mes 9
TOTALES	\$23,025,252	\$17,280,550	

NOVEDADES DEL MES

Días de Licencia: 0 Días de Permiso:1

El suscrito Notario certifica que la información contenida en el presente informe corresponde los movimientos de escrituración, ingresos y gastos del periodo mensual que se reporta.

Certifico bajo la gravedad de juramento que los reportes realizados se encuentran asociados a la actividad notarial, valores estos que se verán reflejados en el informe Especial que se remitirá conforme a la instrucción administrativa 04 de 2014.

